

宜丰县公共资源交易中心进场交易登记表

交易登记编号:

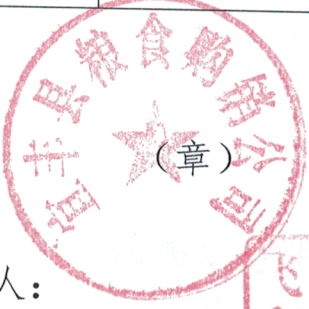
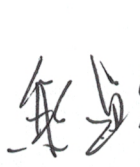
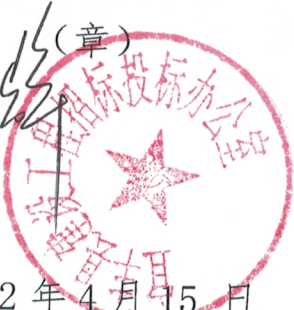
项目名称	新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程	交易类别	房建工程
项目业主	宜丰县粮食购销公司	监督部门	县招标办
交易方式	公开招标	交易预估价	3114 (万元)
组织形式	<input type="checkbox"/> 自行招标 <input checked="" type="checkbox"/> 委托招标		
招标代理机构	宜春市宜阳工程技术咨询有限公司		
经办人	陈晓琴	联系电话	13576564540
场所安排	公告公示	时间: 2022年4月18日—2022年5月20日	
	开标室	时间: 2022-5-13 上午9:30	场地: 江西省公共资源交易网
	评标室	时间: 2022-5-13 上午9:30	场地: 宜丰县公共资源交易中心开标一室
	其他	时间:	场地: 宜丰县公共资源交易中心开标一室
是否摆放样品	无	是否电子标	是
其他事项			
公共资源交易中心	经办人(签名):  		

- 说明: 1、本表为通用表。由招标(代理)人填写, 加盖各单位公章, 一式三份, 公共资源交易中心留存一份。
- 2、交易类别: 是指房建及市政工程、交通工程、水利工程、政府采购、产权交易及林权交易等交易类别。
- 3、交易方式: 是指公开招标、邀请招标、询价采购、单一来源、竞争性谈判及竞争性磋商等交易方式。
- 4、本表交易登记编号由公共资源交易中心填写。

江西省房屋建筑和市政基础设施工程

招标情况告知书

赣建宜招字[2022]第007号

招标单位	宜丰县粮食购销公司	法定代表人	卢鸣飞
工程名称	新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程	联系电话	13970551882
总投资	约 11300 万元	资金来源	上级资金
本项目投资	约 3114 万元	资金到位	已到位
建筑面积	4500 平方米	结构/层数	框架/1 层
工程建设地点	宜丰县新庄镇	对投标人 资质要求	[注册二级建造师 ·建筑工程](含) 以上
招标形式	公开招标	招标工程 标段数	一个标段
拟自行招标或 委托代理招标	委托代理	施工图 设审备案	已审
开标地点	宜丰县公共资源 交易中心	计划开、竣 工日期	2022-5—2022-12
具备招标 条件情况	具 备		
需要说明的 其他情况	无		招标单位经办人及电话
			易文明 13970551882
招标单位	 招投标监管机构 经办人:  (章) 负责人: 		
法定代表人:	2022 年 4 月 15 日 2022 年 4 月 15 日		

注: 本表一式三份, 监察机关、招标监管机构和招标人各存一份, 本表属“招投标情况书面报告”材料之一。

江西省建设工程招标投标办公室印制

新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程

招标公告

项目编号： 3609242022111080101

招标编号： YCYFZB202207

招标条件及工程基本情况			
招标单位名称	宜丰县粮食购销公司		
招标工程项目	新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程		
工程项目建设地址	宜丰县新庄镇		
项目审批、核准或备案机关	宜丰县发展和改革委员会		
批文名称及编号	关于对新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库的批复：宜发改服字[2021]1号		
建筑面积	约 4500 平方米	层次	1 层
项目总投资	约 11300 万元	本项目投资	3114 万元
资格审查方式	资格后审	资金已落实	100.00%
招标范围及标段划分			
招标范围	详见工程量清单		
标段划分	一标段	新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程	
	二标段		
投标（申请）人应具备的资格条件			
企业营业执照	经营范围应该符合招标要求		
企业资质类别及等级	[建筑工程·建筑工程三级](含)以上		
注册建造师类别和等级	[注册二级建造师·建筑工程](含)以上		
安全生产许可证	在有效期内	标段选择要求	一个标段
资格审查时投标人应提供的业绩材料			
资格审查时应提供的证件或证书原件（建筑业企业资质证书为复印件）			
资格证件	企业资质证书、营业执照（加盖企业公章的扫描件或复印件）、安全生产许可证		
法定代表人或委托代理人	法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证		
项目负责人	拟派建造师注册证书、本人身份证及安全考核合格证书（B证）、有效的劳动合同及近六个月（指开标前6个月，不含开标当月）社保证明材料，因工作单位变更不足6个月的，以证书变更时间为准。		
技术负责人	项目技术负责人的中级及以上职称证书		
关键岗位人员	拟派施工员、安全员、质量员、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员的上岗证证书（安全员只需要提供安全生产考核证书），劳动合同及近六个月（指开标前6个月，不含开标当月）社保证明材料，因工作单位变更不足6个月的，以证书变更时间为准。施工员、质量员须为土建专业。		

其他要求	1、本工程不接受联合体投标； 2、本工程采用不见面开标系统开标； 3、本工程招标公告同时在江西省公共资源交易网、宜丰县人民政府网上发布； 4、本工程的招标文件等资料投标人自行通过江西省公共资源交易网（ http://www.jxsggzy.cn/web/ ）网站下载招标文件； 5、本项目采用赣建字【2021】11号文件《关于全省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标试行运用建筑施工企业信用评级结果的通知》中的合理低价法及标准示范格式文本； 6、监管机构：宜丰县建设工程招标投标办公室、联系电话：2751516； 7、未尽事宜详见资格审查文件及招标文件。		
招标公告、招标文件、资审文件的发布（获取）时间			
公告发布时间	2022年4月15日至2022年5月12日（公告发布时间最短不得少于5日）		
获取招标文件时间	2022年4月18日		
获取方式	网上获取		
获取资审文件时间	2022年4月18日		
获取地址	请到江西省公共资源交易电子交易平台 http://ggzyjy.jiangxi.gov.cn/dzjy 资审文件领取菜单领取资审文件		
联系人	陈晓琴	联系电话	13576564540
招标代理机构：（单位章） 法定代表人：（章） 2022年4月15日	招标人：（单位章） 法定代表人：（章） 2022年4月15日	招投标监管机构：（单位章） 经办人：（章） 2022年4月15日	

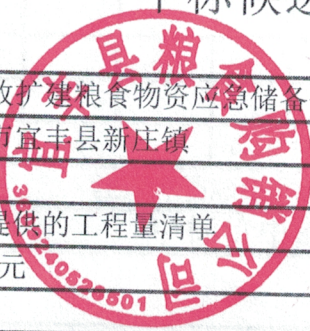
注：1、本表一式三份，招标人、招标代理机构、招投标监管机构各存一份，本表属“招投标情况书面报告”材料之一。

2、有标段划分的招标项目，当各标段对投标人的资格条件要求不一致时，招标人应在“投标（申请）人应具备的资格条件”栏目中的“企业资质类别和等级、注册建造师类别和等级”栏目中将各标段的资格条件要求予以明确。

江西省建设工程招标投标办公室印制

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标候选人公示



工程名称	新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程		
工程地址	江西省宜春市宜丰县新庄镇		
建筑面积	4500.0 m ²	结构/层数	框架/1层
招标范围	详见招标人提供的工程量清单		
招标控制价	31132310.62元	开标时间	2022年05月13日
工期	225天	质量标准	合格

中标候选人排序及相关内容(排序)

中标候选人1 单位名称	江西益顺水利建设工程有限公司			
企业资质	施工总承包·建筑工程·建筑工程三级			
投标报价	27831546.11元			
建造师	姓名	章正武	注册编号	赣236192078984;
	等级	二级	注册专业	建筑
报告的业绩 奖项	/			
业绩查询网	/			
中标候选人2 单位名称	江西嘉隆建设工程有限公司			
企业资质	施工总承包·建筑工程·建筑工程三级			
投标报价	27832028.61元			
建造师姓名	张有华	注册编号	赣236192080364;	
建造师等级	二级	注册专业	建筑	
报告的业绩 奖项	/			
业绩查询网	/			
中标候选人3 单位名称	江西有亿建设有限公司			
企业资质	施工总承包·建筑工程·建筑工程三级			
投标报价	27832165.76元			
建造师姓名	程芬	注册编号	赣236212186778;	
建造师等级	二级	注册专业	建筑	
报告的业绩 奖项	/			
业绩查询网	/			

本工程项目资格审查情况

资格审查方	资格后审	资格审查方法	合格制
资格审查文件单位数量	2352		
通过资格审查的	2378	未通过资格审查的家数	1

中标候选人得分情况(专家名单不得公布)

评委	江西益顺水利建设工程有限公司	江西嘉隆建设工程有限公司	江西有亿建设有限公司
----	----------------	--------------	------------

评委1	总分	商务分	技术分	总分	商务分	技术分
评委2						
评委3						
评委4						
评委5						
评标得分	97.21		96.30		95.40	

注：评委顺序非评标报告计分顺序

中标价中的暂定费用

暂定金额费用小计	元
暂估价材料费用小计	元
其他暂定费用小计	元
暂定金额和暂估价费用合计	元

原中标候选人无效投标原因及其依据

单位名称	
无效投标原因	
依据	

公示截止期：2022年05月19日

异议受理

标人名称	宜丰县粮食购销公司	联系电话	13970551882
标人地址			
理机构名	宜春市宜阳工程技术咨询有限公司	联系电话	13576564540
理机构地	宜春市袁州区天工小区18栋201室		

监督机构

名称	宜丰县建设工程招投标办公室	联系电话	07952751516
----	---------------	------	-------------

- 1、若招标项目为构筑物或市政工程，招标工程项目基本信息中的“建筑面积”和“结构/层数”则修改“构筑物容积”和“结构/高度”或者修改为“规模”和“用途”。
- 2、在填写“投标文件被判定为无效投标的投标人名称、无效投标原因及其依据”内容时，填写栏目按被无标单位的数量自行添加。
- 3、采用合理低价法和综合评估法时，填写中标候选人得分情况。

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

3609242022111080101

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

江西益顺水利建设工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

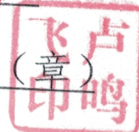
	姓名	证号	身份证号码
注册建造师	章正武	赣 236192078984	36012119971231691X
技术负责人	王彪	赣集中字 0246001541	362233197210240517
施工员	王霞	0362110100011000481	36223319770814002X
安全员	王欢	赣建安 C(2016)1002078	362233199009270537
质检员	李艳珍	0362010600011000079	362233197812220521
材料员	毛丽芳	0362011100011000133	362233197310200045
机械员	钟诚	0362111200011000242	362233197705181117
标准员	周艳春	0362111500011000223	362233197504050022
劳务员	戴露红	0362111300052000099	362233197812060548
资料员	邱芳	0362011400011000105	362233197507210028

特此通知。

招标人：宜丰县粮食购销公司 (章)

法定代表人：

经办人：易文明 联系电话：13970551882



2022年5月20日

(GF—2013—0201)

新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

包人（全称）：宜丰县粮食购销公司

包人（全称）：江西益顺水利建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程。
2. 工程地点：宜丰县新庄镇。
3. 工程立项批准文号：宜发改服字[2021]1号。
4. 资金来源：上级资金。
5. 工程内容：新庄粮管所改扩建粮食物资应急储备仓库工程。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：土建及水电安装及附属工程。

二、合同工期

- 计划开工日期：2022年6月1日。
- 计划竣工日期：2023年1月11日。
- 工期总日历天数：225天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：
人民币（大写）贰仟柒佰捌拾叁万壹仟伍佰肆拾陆元壹角壹分（¥ 27831546.11）。

其中：

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写）肆拾壹万伍仟肆佰陆拾捌元零柒分（¥ 415468.07元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）零（¥ / 元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥___/___元）。

2. 合同价格形式：___/___。

五、项目经理

承包人项目经理：章正武。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 05 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ / _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份

发包人： (公章)



承包人： (公章)



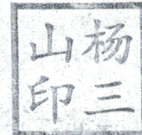
法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



(签字)



组织机构代码： 913609247057381012

组织机构代码： 91360926MA35GWD63N

地址： 江西省宜春市宜丰县城新昌西大道 246 号 地址： 江西省宜春市铜鼓县温泉东路 501 号

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： 杨三山

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话： _____

传真： _____

传真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： 江西宜丰农村商业银行股 开户银行： 中国建设银行铜鼓支行

有限公司营业部

账号： 156029808000005688

账号： 36050110284500000800